



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

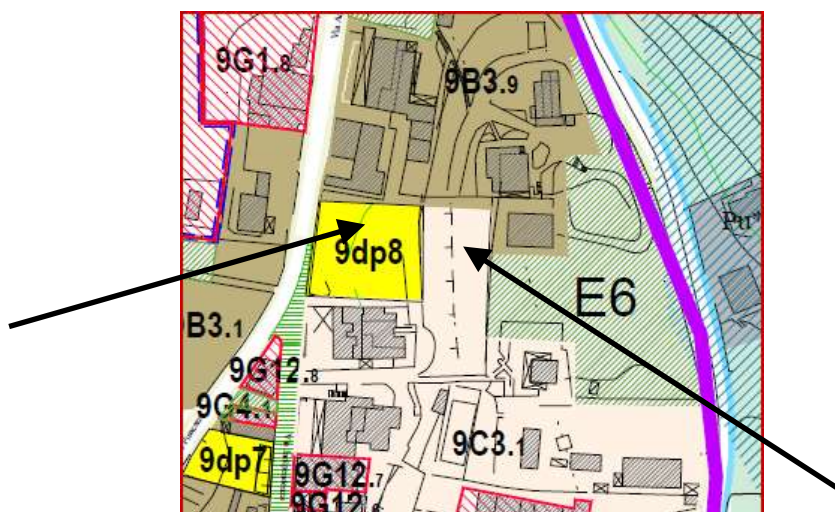
SCHEDA N. 161

Osservazione N. 161

Ricorrente POLITO ANTONIO prot. 5291 del 26/03/2026

Delega:///

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

l'area, foglio 39 part.lla 1.110 di mq 1223, in Zona 9C3.1 nel vigente (ndr previgente) PRG era in Zona B3 con indice fondiario 1,2 mc/mq. In data 11/05/2016 prot. 5454 il ricorrente insieme ad altri proprietari del comparto presentarono un PUA d'iniziativa privata senza avere alcun riscontro.

RICHIESTA:

modifica da Zona 9C3.1 a PUA in itinere. Cessione gratuita del terreno per opera pubblica, parcheggio 9dp8 con la possibilità di utilizzare l'indice di fabbricabilità sul resto del terreno in caso di edificazione (compensazione)

PARERE: accoglibile interlocutorio. In attesa di PUA in itinere da ricevere ritualmente dall'A.C.